

# II JORNADAS DE FINANZAS

## EL FINANCIAMIENTO DE INVERSIONES INMOBILIARIAS

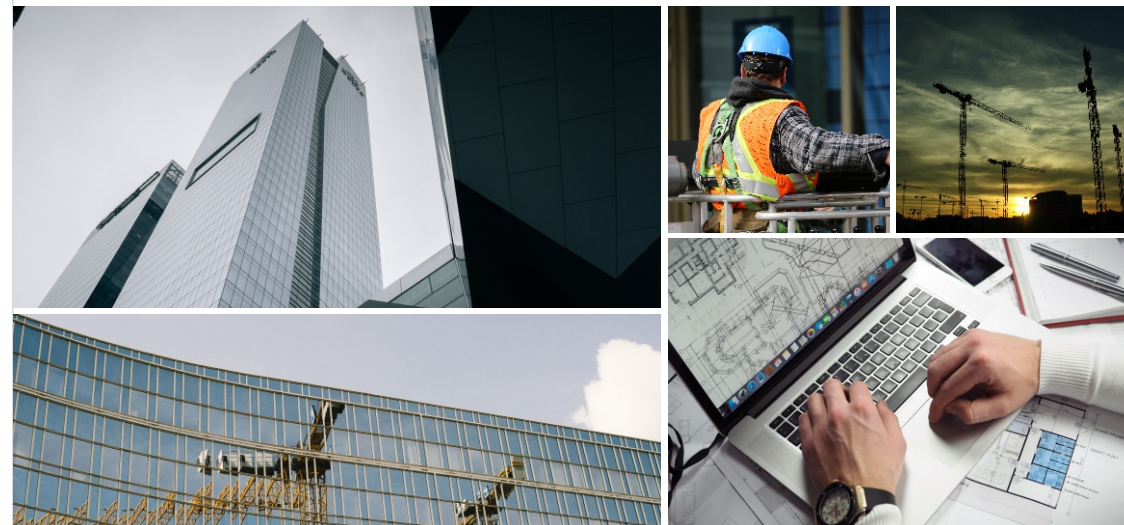
6 y 7 de setiembre - 8:30 a 13:00 hrs. Hyatt Centric JORNADAS DE FINANZAS

**Objetivo:** Analizar de forma práctica las posibilidades de financiación e inversión en el mercado inmobiliario con fines residenciales, comerciales y de oficinas. Las jornadas se centrarán en la identificación de mecanismos tradicionales y alternativos para la financiación de nuevas inversiones. Se destaca la presencia de expositores extranjeros que aportan sus conocimientos y experiencias acerca de casos de éxito de la región.

Organiza:



Apoyan:



**8:30 hs.**

## Acto de apertura

**8:50 hs.**

## Marco institucional del mercado de vivienda en Uruguay

### Panelista:

**Carlos Mendive** - Socio y CEO - Peninsula Rentals Uruguay.  
Avances y desafíos de la inversión y financiación de viviendas para sectores medios en Uruguay.

Coloquio

**9:30 hs.**

## Vehículos de inversión en el mercado inmobiliario I

### Panelistas:

**Mauricio Levitín** - Managing Director - Peninsula Investments Group.  
Vehículos de inversión en el mercado inmobiliario: Experiencia local y regional.  
**Francisco Rivera Campaña** - Gerente de Administración y Finanzas - Grupo Patio.  
Alternativas de financiamiento en el mercado inmobiliario: revisión y perspectivas del mercado chileno.

Coloquio

**10:30 hs. Coffee Break**

**11:00 hs.**

## Vehículos de inversión en el mercado inmobiliario II: Una visión global

### Panelistas:

**Raimundo Silva** - Socio: Managing Director Corporate Finance - LarrainVial.  
Financiamiento del sector inmobiliario chileno a través del mercado de capitales.  
**Raul Rosales** - LSE Enterprise.  
Socimis, REIT español para inversión en Real Estate. Caso de éxito: Grupo LAR.

Coloquio

**12:00 hs.**

## Desarrollos inmobiliarios: Una visión internacional

### Panelistas:

**Isaac R. Khafif** - Director - RAGHSA SA / Le Parc - VIDEOCONFERENCIA  
Tendencias internacionales en Real Estate.  
**Martín Gómez Platero** - Director - Gómez Platero Arquitectos.  
La arquitectura como herramienta de acceso a financiación e inversión inmobiliaria.

Coloquio

**8:30 hs.**

## Nuevos desarrollos urbanos

### Panelistas:

**Juan Carlos Álvaro Lopez** - Presidente - Grupo Tx.  
La inversión privada en infraestructura de la ciudad, como motor del desarrollo inmobiliario.  
**Eduardo Sposito** - Socio de Urban Latam y asesor en Real Estate de Compass.  
Los edificios exclusivos para renta residencial. Una nueva oportunidad de negocios con la juventud urbana latinoamericana.

Coloquio

**9:30 hs.**

## Financiamiento alternativo para inversiones inmobiliarias I

### Panelistas:

**Juan Voelker** - Director General de Recursos Financieros - Intendencia de Montevideo.  
Financiamiento sustentable para la inversión de los gobiernos subnacionales.  
**Raul Rosales** - LSE Enterprise.  
Why London is the first financial centre for Real Estate investments?

Coloquio

**10:30 hs. Coffee Break**

**11:00 hs.**

## Financiamiento alternativo para inversiones inmobiliarias II

### Panelistas:

**Nicolás Piaggio** - Socio - Guyer & Regules.  
Financiamiento inmobiliario - Notas de Credito Hipotecarias y otras alternativas exitosas.  
**Diego Rodriguez** - Socio - Ferrere.  
Financiamiento a través del mercado de valores en Uruguay: estructuras de REITs.

Coloquio

**12:00 hs.**

## Inversores institucionales y el financiamiento de las inversiones inmobiliarias

### Panelistas:

**Ignacio Azpiroz** - Gerente de Inversiones - UnionCapital.  
Cómo y por qué invertimos en el sector inmobiliario.  
**Mayid Sader** - Asesor Financiero. Controller Financiero. Miembro del Comité de Calificación de CARE.  
El Sector Inmobiliario 3.0: Fondos de inversión, digitalización y cambios en el paradigma sectorial.

Coloquio